

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA IV DIREZIONE

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO:

Servizio di scerbatura e ripristino ambientale programmato, dell'area a verde retrostante l'edificio ex IAI di via San Paolo di Messina e dell'area a verde del Villaggio Turistico Le Rocce di Taormina

COMMITTENTE:

Città Metropolitana di Messina

IMPRESA: LIPARI COSTRUZIONI SRL

Contratto in data 14/05/2021 rep. n. 2576 registrato a in data __/__/___ al n. di euro 57 121.47

Data Offerta:	30/12/2020	IMPORTO DEL PROGETTO:	71 337.30
Data Consegna:	07/06/2021	Somme a Disposizione:	17 122.70
Data Inizio Lavori:	07/06/2021	Importo per la Sicurezza:	1 991.81
Giorni Utili per Ultimazione:	730	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	06/06/2023	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	31/12/2023	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	31/12/2023	Anticipazione:	17 100.00

0 Giorni impiegati in PIU': Giorni impiegati in MENO: 0

Ufficio Manutenzione Edilizia Metropolitana - Ing. G. Antonazzo RUP: Geom. Antonino MICELI

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Onamtiti	IMPORTI	
		Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	LAVORI A MISURA			
1 01.02.05.002	trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comu emolizioni di cui alle voci: 1.1.4 – 1.1.6 – 1.1.7 – 1.3.4 -1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 – 1.4.4 eseguiti in ambito urbano SOMMANO m³ X km	2′250,00	0,78	1′755,00
2	Formazione di spigolo smussato, eseguito a macchina con raggio di 0,5 cm, compresi pulitura ed ogni altro onere e		3,70	- /,
10.1.11	magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SOMMANO m	3,00	40,20	120,60
3 11.1.2	Tinteggiatura per interni con pittura anticondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesan delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto			
	altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. SOMMANO m2	40,00	8,72	348,80
4	Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutr o, realizzata con linea in			
14.1.8	tubazione SOMMANO cadauno	4,00	45,36	181,44
5 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda ne, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
	SOMMANO cad	1,00	367,21	367,21
6 15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.			
	SOMMANO cadauno	2,00	359,78	719,56
7 15.4.15	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incl pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro di 50 mm			
	SOMMANO m.	0,50	22,26	11,13
8 15.4.4	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero ecc. SOMMANO cadauno	4,00	25,45	101,80
9 15.4.9	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE Xb), strato			
	SOMMANO m.	4,00	11,64	46,56
10 2.2.1	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione			
	SOMMANO m2	3,73	30,44	113,54
11 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO m² x cm	36,00	4,07	146,52
12	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del	30,00	7,07	140,32
21.01.16	materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. SOMMANO m²	6,60	16,09	106,19
13 21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e SOMMANO m	2,00	4,34	8,68
14 21.1.24	Rimozione di apparecchi igienico sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta,			
	SOMMANO cadauno	5,00	22,73	113,65
15 21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la			
	SOMMANO m2	63,00	11,11	699,93
16 21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di SOMMANO m2*cm	150,00	2,06	309,00
	A RIPORTARE			5′149,61

Num.Ord.	INDICAZIONE DEI LAVORI		IMPORTI	
TARIFFA	E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO			5′149,61
17 21.10.1	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il caric gistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in mattoni pienii SOMMANO m	6,00	14,81	88,86
18 21.2.18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva SOMMANO m2	40,00	12,19	487,60
19 24.03.05.003	Fornitura e collocazione di condizionatore autonomo a parete tipo monosplit a pompa di calore ad inverter funzionante con gas R32, alimentazione 230 V, monofase a 50 Hz, comp ca non inferiore a 4,0 kW (t.I. 27°C b.s. / 19°C b.u t.E. 35°C b.s.), pressione sonora non inferiore a 39-26-23 dB(A)	ŕ		,
	SOMMANO cad	2,00	1′222,04	2′444,08
20 5.1.10	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in SOMMANO m²	15,00	19,99	299,85
21 5.1.6	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a SOMMANO m²	15,00	59,70	895,50
22 5.2.3	Fornitura, trasporto e posa in opera di rivestimento di pareti esterne con elementi in monostrato a spigoli smussati, messo in opera con idoneo collante per uso esterno, di col re in micromarmo bianco o colorato, non gelivo e di spessore compreso fra 25 e 30 mm. per elementi di formato 20x20 cm			
	SOMMANO m2	30,00	65,67	1′970,10
23 5.2.4	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica SOMMANO m	2,00	14,90	29,80
24 9.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un			
	SOMMANO m2	30,00	23,38	701,40
25 9.1.5	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati SOMMANO m2	20,00	16,95	339,00
26 G.01.06.01	Decespugliamento manuale o con decespugliatore da eseguire in modo localizzato ove non sia possibile l'uso dei mezzi meccanici.	100/000 00	0.27	20/207.60
27	SOMMANO mq maggiorazione della voce G.01.06.01, per Morfologia terreno - pendenza terreno superiore al 10 %	108′880,00	0,27	29′397,60
G.01.11	SOMMANO mq	9′714,00	1,10	10′685,40
28 G.05.10	Costo del conferimento in discarica dei materiali di risulta provenienti dalle ripuliture, dagli interventi selvicolturali e dalle opere accessorie a questi ultimi comprensivo del trasporto sino al luogo dello smaltimento.			
	SOMMANO q.le	126,00	22,50	2′835,00
29 MO.01	operaio specializzato SOMMANO h	52,00	32,58	1′694,16
30 MO.03	Operaio Comune SOMMANO	80,00	27,36	2′188,80
31 NO.01	Nolo a caldo di cestello elevatore fino a 20 mt di altezza SOMMANO h	4,00	125,00	500,00
32 NP.01	Fornitura in opera di Cassetta di scarico ad incasso elettronica tipo "SARA TRONIC" con le seguenti caratteristiche: Cassetta in polietilene spessore 7,5 cm Isolata contro la conde n cavo da 3 m e connettore Scatola incasso e guaina 3 m, il tutto dato in opera perfettamente funzionante e collaudato			
	Scatola incasso e gualna 3 m, il tutto dato in opera perfettamente funzionante e conaudato SOMMANO cadauno	2,00	820,00	1′640,00
33 NP.02	Rubinetto con cellula infrarossi e asciugamani tipo termomat da 1750 w, completo di accessori, montati e perfettamente funzionanti e collaudati			
	SOMMANO cadauno	1,00	1′850,00	1′850,00
	A RIPORTARE			63′196,76

Num.Ord.	INDICAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M l	PORTI
TARIFFA	E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita	unitario	TOTALE
	RIPORTO			63′196,76
34 NP.03	Fornitura e collocazione di specchio di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. SOMMANO cad	1,00	120,00	120,00
35 NP.04	CARICO ,TRASPORTO E CONFERIMENTO A DISCARICA di materiale edile caricato a mano su cassone scarrabile, compreso oneri di accesso a discaricaECC.	4.00	100.00	400.00
36	Diserbante chimico specifico per il diserbo totale dei vialetti ed aree pavimentate	4,00	100,00	400,00
PA.02	SOMMANO m	487,80	15,18	7′404,80
	Parziale LAVORI A MISURA euro			71′121,56
	RIBASSO del 20,5% da considerare su euro			71′121,56
	TOTALE euro			71′121,56

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO FINALE			
	Tipologia Appalto: a Misura Tipologia Offerta: Unico Ribasso			
	Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 1'991,81			
	Incidenza Sicurezza - $IS = 1'991,81/71'337,30 = 0,027921017476131$			
	LAVORI A MISURA euro			71′121,56
	RIBASSO del 20,5% da applicare su euro 71'121,56 = (SAL * (1 - IS) * R) = (71'121,56 * (1 - 0,027921017476131) * -0,205) = euro			-14′172,83
	PER LAVORI A MISURA euro			56′948,73
	TOTALE			5.670.40.73
	TOTALE euro			56′948,73
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI	0 (1)	IMPORTI	
	E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			56′948,73
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	ANTICIPAZIONE euro			17′100,00
	CERTIFICATI DI PAGAMENTO: Certificato N.1 del 01/08/2022 euro			14′118,00
	Certificato N.2 del 01/08/2022 euro Certificato N.3 del 01/08/2022 euro			16′041,00 9′420,00
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			39′579,00
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			56′679,00
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			269,73
	MESSINA, 30/04/2024			
	L'Impresa F.to LIPARI ANTONINO			
	II Direttore dei Lavori F.to Ing. Gaetano Antonazzo			
	A RIPORTARE			